



Amplio piso en el centro de Ibiza

Eivissa

499.000€

Total surface: 144 m²

Plot surface: N/A

Number of bedrooms: 5

Number of bathrooms: 2

* Año Construcción: 1960 * Certificación energética: E * Pisos: Interior

Property description

? Vive la esencia de Ibiza: amplitud con potencial en pleno centro

Situado en una ubicación inmejorable cerca del paseo Vara de Rey, este piso amplio y auténtico ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan una vivienda con carácter, espacio y muchas posibilidades de reforma. Ideal para redefinir un hogar a tu medida en el corazón de Ibiza ciudad.

? Estilo de vida realista y con oportunidades

Pensado para quienes valoran la esencia urbana, este piso presenta una base sólida para diseñar un hogar personalizado. Sus generosos espacios interiores y su ubicación central lo convierten en una excelente opción para quienes buscan transformar una vivienda clásica de 1960 en un espacio moderno y acogedor.

? Detalles clave de la propiedad

- Superficie construida: 144?m²
- Dormitorios: 5
- Baños: 2
- Cocina independiente
- Salón-comedor amplio
- Cuarto piso sin ascensor (edificio de 1960)

? ¿Qué lo hace especial?

Su punto fuerte es, sin duda, el espacio generoso y su potencial de transformación total. Pocas propiedades en el centro permiten reformar un piso tan amplio desde cero, con posibilidades reales de adaptarlo a las necesidades actuales —ya sea para crear estancias más amplias, o modernizar por completo los acabados.

Entorno y servicios cercanos

- Muy cerca del paseo Vara de Rey, epicentro de la ciudad y punto neurálgico del comercio y la vida local
- A solo pasos de supermercados, cafeterías, tiendas, mercados, transporte público y servicios esenciales
- Conexión directa con el centro histórico (Dalt Vila), el puerto y buena comunicación con el aeropuerto

Visión de futuro

Esta es una inversión con potencial y carácter: tanto para quienes quieran vivir en el centro con un diseño a medida, como para inversores interesados en reformas con alto valor añadido. Su tamaño y ubicación aseguran un producto final atractivo, luminoso y con buena revalorización.

¡Tu próxima reforma con visión?

Solicita una cita privada y descubre cómo esta base de 144?m² puede convertirse en tu nuevo hogar, hecho a tu estilo en el auténtico centro de Ibiza.

