



Casa independiente con Anexo en carretera Sa Caleta

Sant Josep de sa Talaia

890.000€

Total surface: 90 m²
Plot surface: 898 m²
Number of bedrooms: 4
Number of bathrooms: 3

* Jardín	* Piscina	* Proximidad: Aeropuerto
* Proximidad: Playa	* Proximidad: Restaurantes	* Proximidad: Ciudad
* Proximidad: Campo	* Con aparcamiento	* Jardín exterior
* Certificación energética: E	* Casa de invitados	* Terraza

Property description

Vivienda unifamiliar en una sola planta en Sa Caleta — Encanto, comodidad y versatilidad

Ubicada en la tranquila Carretera de Sa Caleta, esta casa en planta baja de 90m² combina diseño funcional, estancias luminosas, piscina privada y zona de parking. Además, cuenta con un anexo independiente con dos estancias adicionales, perfecto como espacio extra o posible alojamiento separado.

Estilo de vida luminoso y conectado

- Disfruta de una vivienda de una sola planta donde todo está al alcance, ideal para un estilo de vida relajado y sin barreras.
- La cocina abierta hacia el salón-comedor mantiene el espacio fluido y social, ideal para compartir en familia o disfrutar con amigos.
- La piscina y el entorno exterior invitan a disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad.

Detalles clave de la propiedad

- Superficie construida: 90m²
- Distribución vivienda principal:
 - 2 habitaciones amplias y muy luminosas
 - 1 baño completo independiente
 - Cocina abierta al salón comedor
- Anexo independiente:
 - 2 habitaciones
 - 2 baños completos
- Extras:
 - Piscina privada ideal para refrescarse y relajarse
 - Zona de parking privada
 - Ubicada en planta baja, sin desniveles

Lo que realmente aporta valor

- Vida práctica y sin obstáculos, gracias a su diseño de una sola planta.
- Espacios flexibles con el anexo ideal para invitados, zona de home office o alquiler.
- Comodidades externas: piscina privada y aparcamiento, muy valorados en Ibiza.

Entorno y ubicación

- Ubicada en la carretera de Sa Caleta, una zona tranquila pero con acceso muy rápido al centro de la ciudad de Ibiza.
- Entorno ideal entre naturaleza y fácil conexión urbana: todo al alcance en solo unos minutos en coche.

Visión de futuro

Perfecta para quien busca una vivienda definitiva cómoda y funcional, con la posibilidad de personalizar el anexo según sus necesidades (quedarlo como oficina, habitación extra o incluso vivienda independiente). Una opción versátil que combina lo mejor del diseño compacto con extras que suman valor real.

¿Quieres conocerla?

Solicita una visita privada y descubre cómo esta vivienda en planta baja con piscina, anexo independiente y parking puede convertirse en tu hogar ideal en Ibiza.

























