



## Schöne Villa in Nuestra Señora de Jesús, Santa Eulalia

Santa Eulalia del Río

7.200.000€

---

Total surface: 363 m<sup>2</sup>

Plot surface: N/A

Number of bedrooms: 6

Number of bathrooms: 4

---

\* Garten

\* Schwimmbad \* Baujahr : 1986

\* Energie ausweis: im Verlauf \* Garage

## Property description

---

Diese beeindruckende Villa mit 363 m<sup>2</sup> befindet sich in der prestigeträchtigen und sicheren Urbanisation Roca Llisa und ist ein architektonisches Juwel, das maximalen Komfort, Privatsphäre und Verbindung mit der Natur bietet. Mit spektakulärem freiem Blick auf das Mittelmeer und die bergige Umgebung Ibizas ist diese Immobilie sowohl als private Residenz als auch als High-End-Investition ideal.

### CHARAKTEREIGENSCHAFTEN:

6 geräumige Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit privater Terrasse und Panoramablick.

4 elegante Badezimmer, die mit hochwertigen Oberflächen und Natursteindetails gestaltet sind.

Offenes Wohnzimmer mit großen Fenstern, die den Raum mit natürlichem Licht durchfluten.

Voll ausgestattete Küche, ideal für Feinschmecker.

Privater Pool und Chill-out-Bereich. Mediterrane Gärten mit Liebe zum Detail, mit schattigen Ecken und Sitzgelegenheiten.

Panoramaterrassen, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien und Momente der Entspannung eignen.

Grillplatz und Essbereich im Freien.

Klimaanlage und privater Parkplatz.

### ORT:

Roca Llisa ist eine der exklusivsten Gegenden Ibizas mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und kontrolliertem Zugang. Nur wenige Minuten von den Stränden von Cala Olivera und Talamanca und dem pulsierenden Zentrum Ibizas entfernt, verbindet dieses Anwesen Privatsphäre, Natur und Zugänglichkeit.























