



## Premium-Geschäftsräume in einer der besten Gegenden Ibizas

Eivissa

2.100€

---

Total surface: 53 m<sup>2</sup>  
Plot surface: N/A  
Number of bathrooms: 1

---

## Property description

---

Exklusive Eckgewerbeimmobilien befinden sich in einem der besten Viertel Ibizas, in einer privilegierten Enklave mit großem Fußgängerzustrom und ausgezeichneter Sicht. Seine strategische Lage und die großen Fenster an zwei Fassaden machen diesen Raum zu einer einzigartigen Gelegenheit für Marken und Unternehmen, die Präsenz und Image suchen.

Die Räumlichkeiten umfassen etwa 94,57 m<sup>2</sup> und bieten einen vollständig offenen, modernen und sehr hellen Raum, der sich leicht an verschiedene kommerzielle Aktivitäten anpassen lässt. Die großen Fenster ermöglichen den ganzen Tag über einen spektakulären Tageslichteingang und schaffen eine elegante und einladende Atmosphäre.

Es verfügt über zeitgenössische Oberflächen, einen Porzellanboden mit Holzoptik, eine installierte Klimaanlage und ein komplettes Badezimmer. Der gesamte Raum wurde in einem modernen und funktionalen Stil renoviert, bereit für die Tätigkeit ohne große Investitionen.

Ideal für Boutiquen, Showrooms, Kreativstudios, Premium-Büros oder jedes kommerzielle Konzept, das sich in einem der begehrtesten Standorte der Insel differenzieren möchte.





