



Schöne, geräumige und helle Wohnung im Herzen von Ibiza

Eivissa

1.450.000€

Total surface: 220 m²
Plot surface: N/A
Number of bedrooms: 4
Number of bathrooms: 3

* Baujahr : 1982 * Orientação solar: Este * Terrassen
* Garage * Aufzug * Balkon (m2): 100

Property description

Ihre urbane Oase im Herzen Ibizas: Geräumigkeit, Licht und mediterraner Stil.

? – Der Lebensstil

Diese Wohnung kombiniert die pulsierende Energie der Innenstadt mit der Gelassenheit eines Raumes, der zum Genießen gestaltet ist. Jede Ecke lädt Sie ein, den authentischen Inselgeist mit Komfort, Eleganz und dem Gefühl, alles zur Hand zu haben, zu erleben.

? Wichtige technische Details

Bebaute Fläche: 280 m²

Aufteilung: 4 geräumige Schlafzimmer und 3 Badezimmer (eines davon en-suite mit Ankleideraum)

Terrasse: Große private Terrasse, ideal zum Entspannen oder Essen im Freien

Gebäude: Baujahr 1982, perfekt erhalten

Ausrichtung: Osten, mit ausgezeichnetem Tageslicht

Garage: Garagenplatz inklusive

Extras: Große Räume, funktionale Aufteilung und hochwertige Materialien

? Unterscheidungsmerkmal des Gehäuses

Im Gegensatz zu anderen Wohnungen im Zentrum zeichnet sich diese Immobilie durch ihre außergewöhnliche Fläche und ihre private Terrasse aus, ein wahrer Luxus in einer der begehrtesten Gegenden der Insel. Seine Kombination aus Geräumigkeit, Privatsphäre und privilegierter Lage machen es zu einer einzigartigen Gelegenheit auf dem ibizenkischen Markt.

? Dienstleistungen und Umwelt

Diese Wohnung befindet sich im Herzen von Ibiza und ist nur wenige Schritte von allem entfernt: Boutiquen, Gourmetrestaurants, emblematische Clubs, internationale Schulen und den Hafen. Genießen Sie den Komfort, in einer sicheren, dynamischen und exklusiven Gegend zu leben, in der alles in Reichweite ist, ohne auf die Ruhe in Ihrem eigenen urbanen Refugium zu verzichten.

? Zukunftsvision / Emotionaler Abschluss

Es ist mehr als ein Zuhause, es ist eine solide Investition und ein solider Lebensstil. Ob als Einfamilienhaus, Zweitwohnsitz oder Investition in einem stark nachgefragten Markt, dieses Apartment im Herzen von Ibiza vereint Wertigkeit, Lage und mediterranen Charme in eine Richtung.

? Aufruf zum Handeln

Fordern Sie eine private Tour an und entdecken Sie selbst, wie diese geräumige Wohnung zu Ihrem neuen Zuhause auf Ibiza werden kann.



































